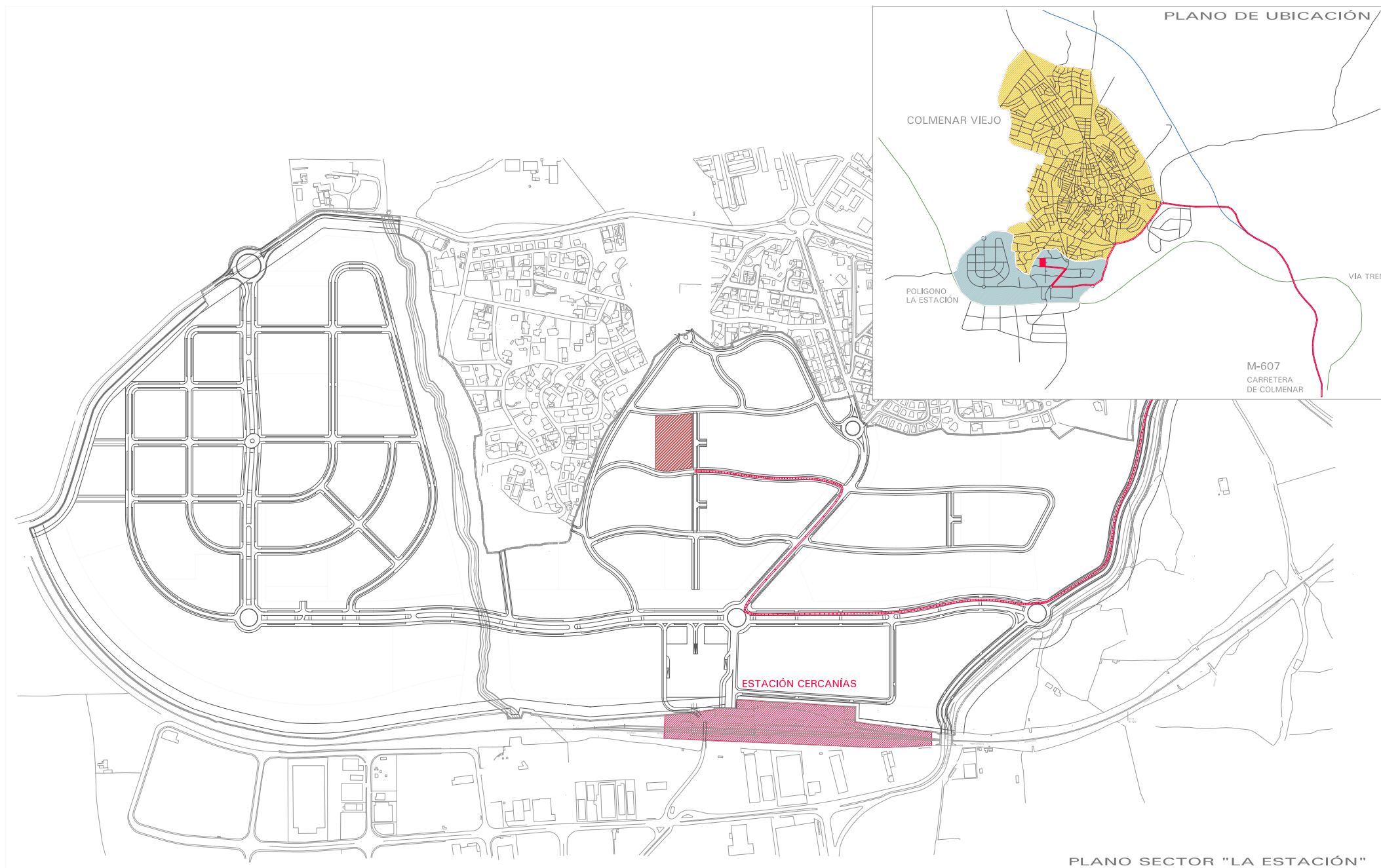




PROMOTORA

MHS
GRUPO DE EMPRESAS MANERIL

PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

ESCALA GRAFICA 1/15.000

SITUACIÓN Y UBICACIÓN

c/Luis Cancela



c/Santiago García "El Tranquilo"

	VIV.01	VIV.02	VIV.03	VIV.04	VIV.05	VIV.06	VIV.07	VIV.08	VIV.09	VIV.10	VIV.11	VIV.12	VIV.13	VIV.14
Superf. parcela	197.23 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	210.34 m ²	243.88 m ²	263.63 m ²	244.09 m ²	244.09 m ²	217.33 m ²
Superf. jardín	97.03 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	83.58 m ²	98.99 m ²	113.38 m ²	98.01 m ²	98.03 m ²	82.73 m ²
	VIV.15	VIV.16	VIV.17	VIV.18	VIV.19	VIV.20	VIV.21	VIV.22	VIV.23	VIV.24	VIV.25	VIV.26	VIV.27	VIV.28
Superf. parcela	217.59 m ²	244.09 m ²	244.10 m ²	260.92 m ²	280.92 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	249.69 m ²	316.42 m ²
Superf. jardín	82.73 m ²	98.03 m ²	98.03 m ²	106.96 m ²	178.10 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	115.72 m ²	188.29 m ²

PROMOCIÓN MONTELAUREL
 28 viviendas UNIFAMILIARES
 PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/500

PLANTA GENERAL



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

IMÁGEN EXTERIOR DE PARCELA



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

IMÁGEN EXTERIOR DE VIVIENDA



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

IMÁGEN JARDÍN INTERIOR



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

IMÁGEN INTERIOR VIVIENDA



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

IMÁGEN INTERIOR VIVIENDA

c/Luis Cancela



c/Santiago García "El Tranquilo"

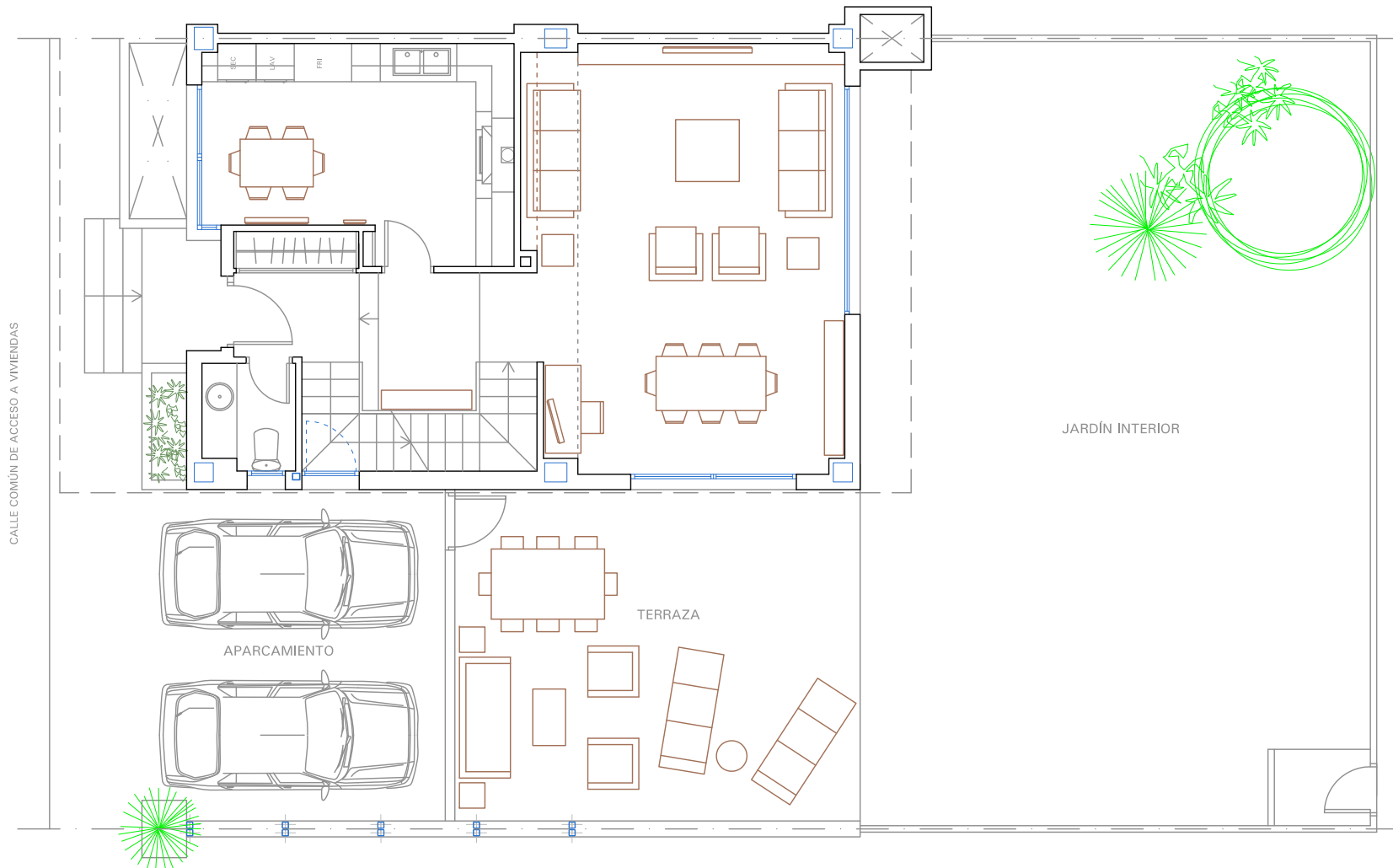
	VIV.13	VIV.14	VIV.15	VIV.16
Superf. aparcamiento	24.75 m ²	24.75 m ²	24.75 m ²	24.75 m ²
Superf. terraza	33.07 m ²	21.40 m ²	21.40 m ²	33.07 m ²

PROMOCIÓN MONTELAUREL
 28 viviendas UNIFAMILIARES
 PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

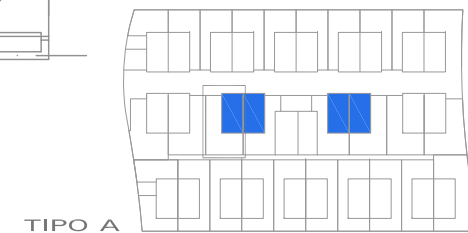


ESCALA GRAFICA 1/500

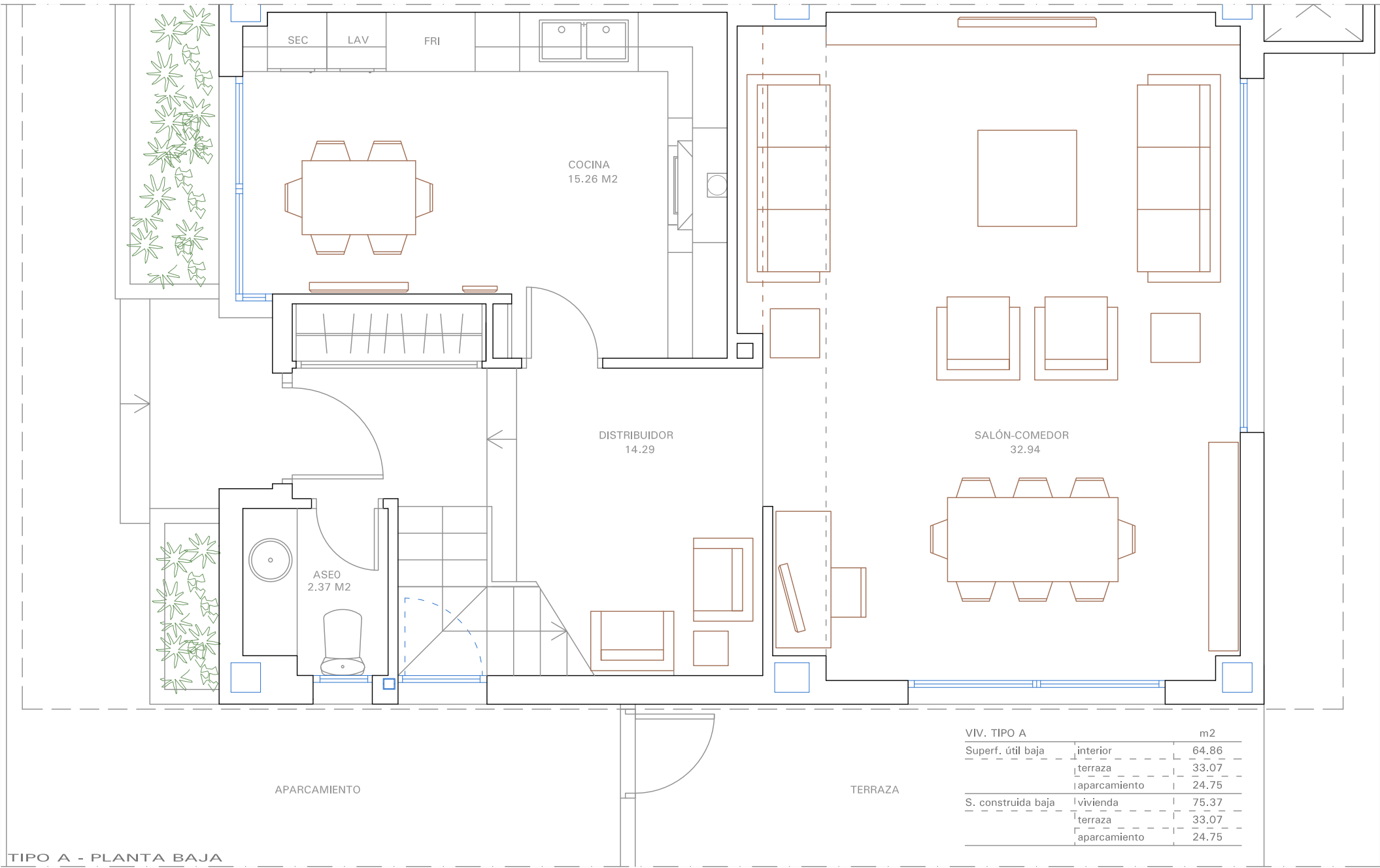
TIPO A - PLANTA GENERAL



VIV. TIPO A		m2
Superf. útil sótano	vivienda	-
	garaje	-
Superf. útil baja	interior	64.86
	terraza	33.07
	aparcam.	24.75
Superf. útil primera		67.65
TOTAL UTIL		190.33
S. construida sótano		
	vivienda	-
	garaje	-
S. construida baja	vivienda	75.37
	terraza	33.07
	aparcam.	24.75
S. construida primera		83.26
TOTAL CONSTRUIDA		216.45

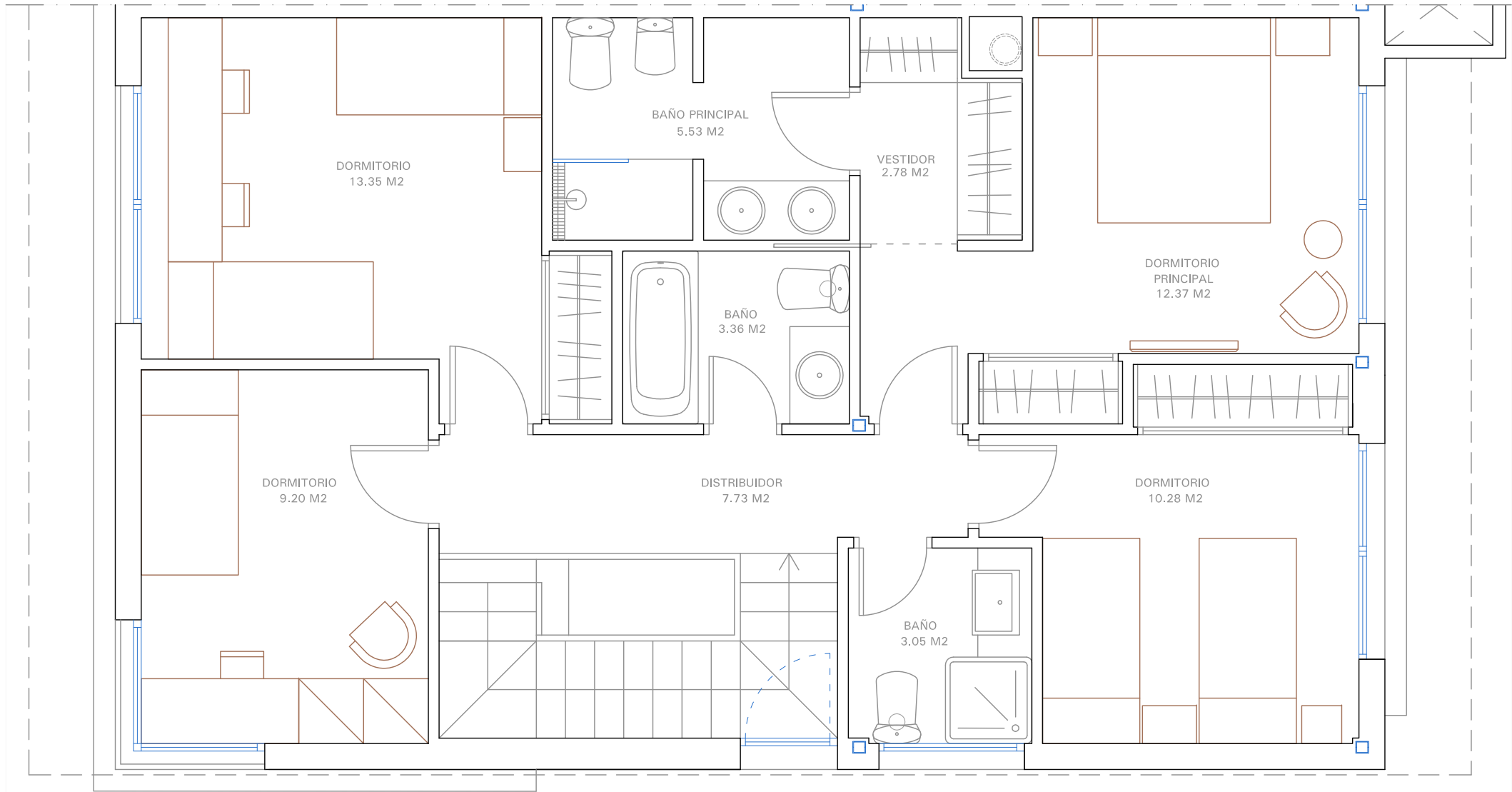


TIPO A



VIV. TIPO A		m2
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	33.07
	aparcamiento	24.75
S. construida baja	vivienda	75.37
	terrazza	33.07
	aparcamiento	24.75





VIV. TIPO A	m2
Superf. útil primera	67.65
S. construida primera vivienda	83.26

TIPO A - PLANTA PRIMERA

PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/50

TIPO A - PLANTA PRIMERA

c/Luis Cancela



c/Santiago García "El Tranquilo"

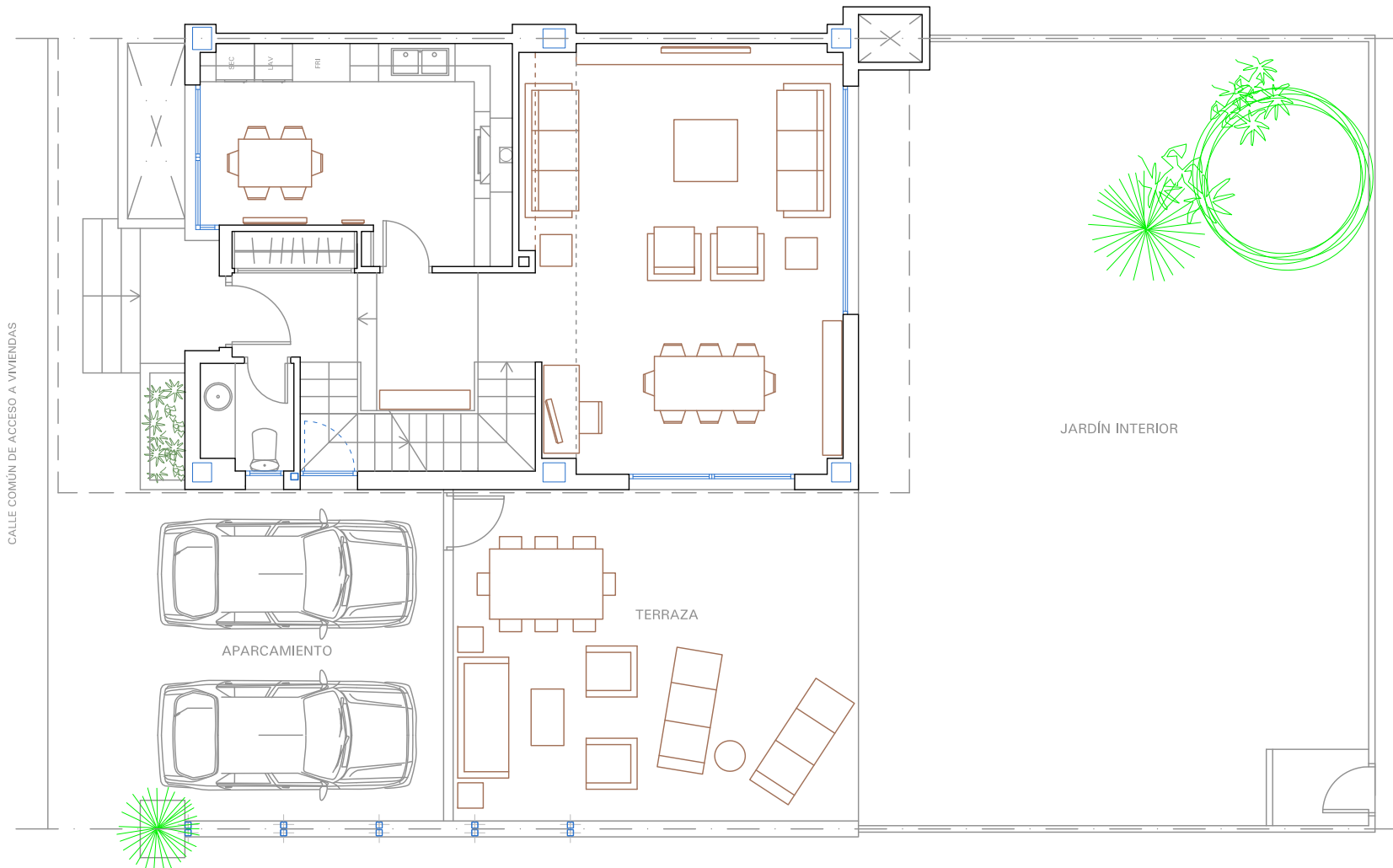
	VIV.11	VIV.12	VIV.17	VIV.18
Superf. aparcamiento	33.29 m ²	24.75 m ²	24.75 m ²	34.18 m ²
Superf. terraza	26.42 m ²	33.07 m ²	33.07 m ²	28.69 m ²

PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



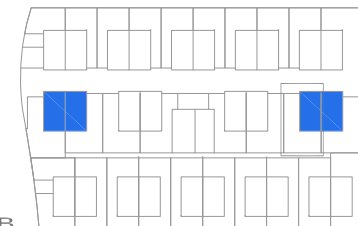
ESCALA GRAFICA 1/500

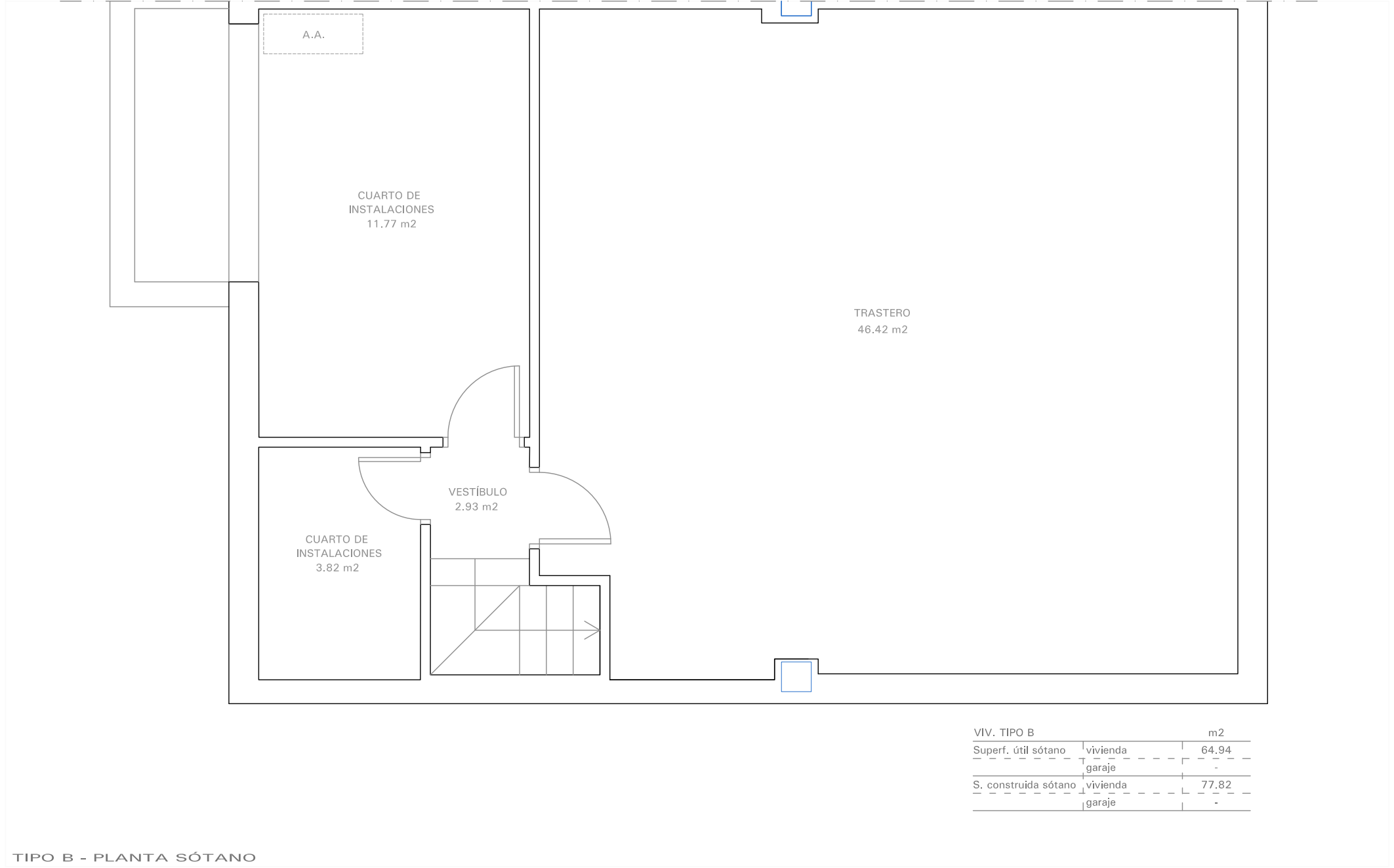
TIPO B - PLANTA GENERAL



VIV. TIPO B		m2
Superf. útil sótano	vivienda	64.94
	garaje	-
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	33.07
	aparcam.	24.75
Superf. útil primera		67.65
TOTAL UTIL		255.27
S. construida sótano		
	vivienda	77.82
	garaje	-
S. construida baja	vivienda	75.37
	terrazza	33.07
	aparcam.	24.75
S. construida primera		83.26
TOTAL CONSTRUIDA		294.27

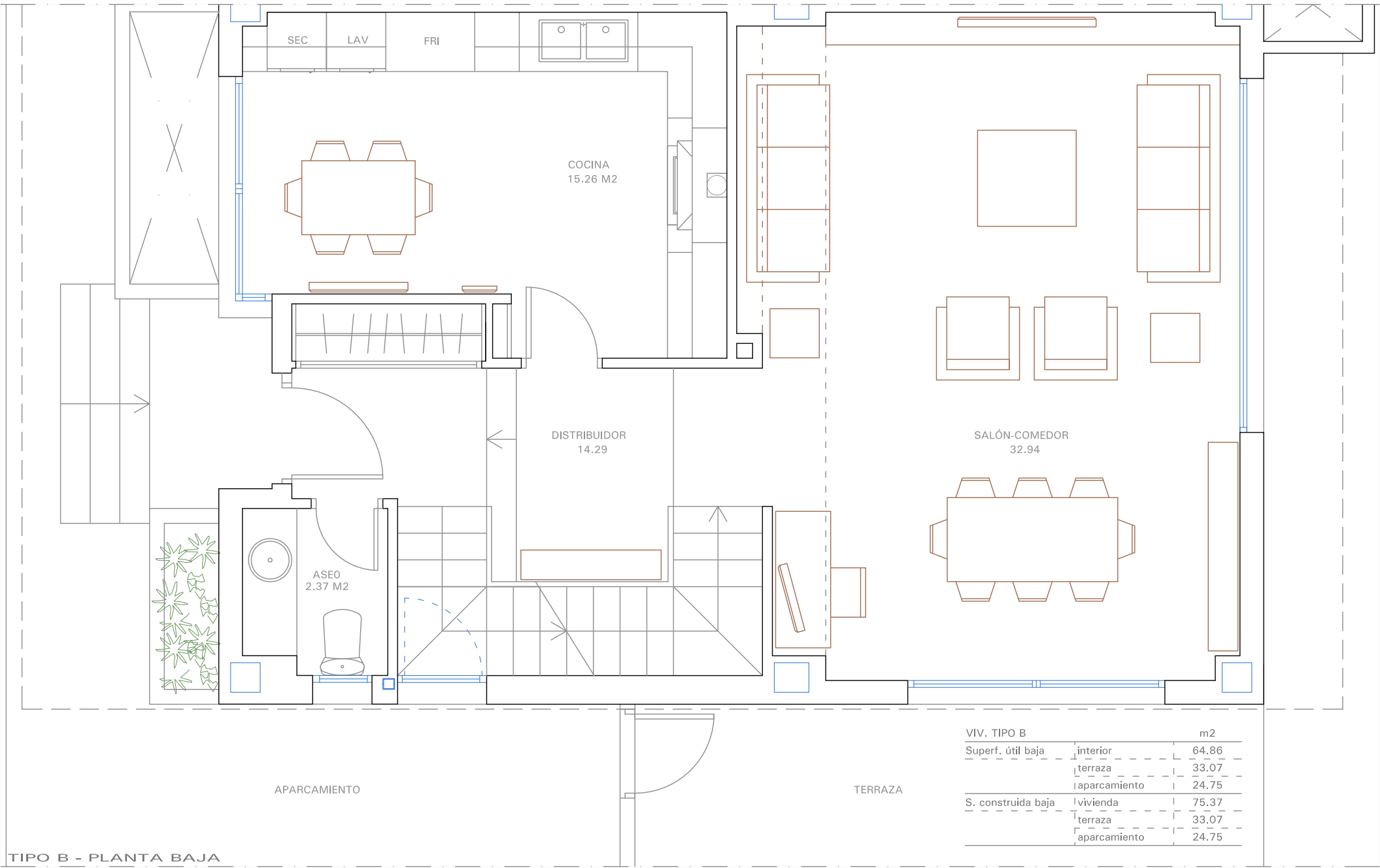
TIPO B





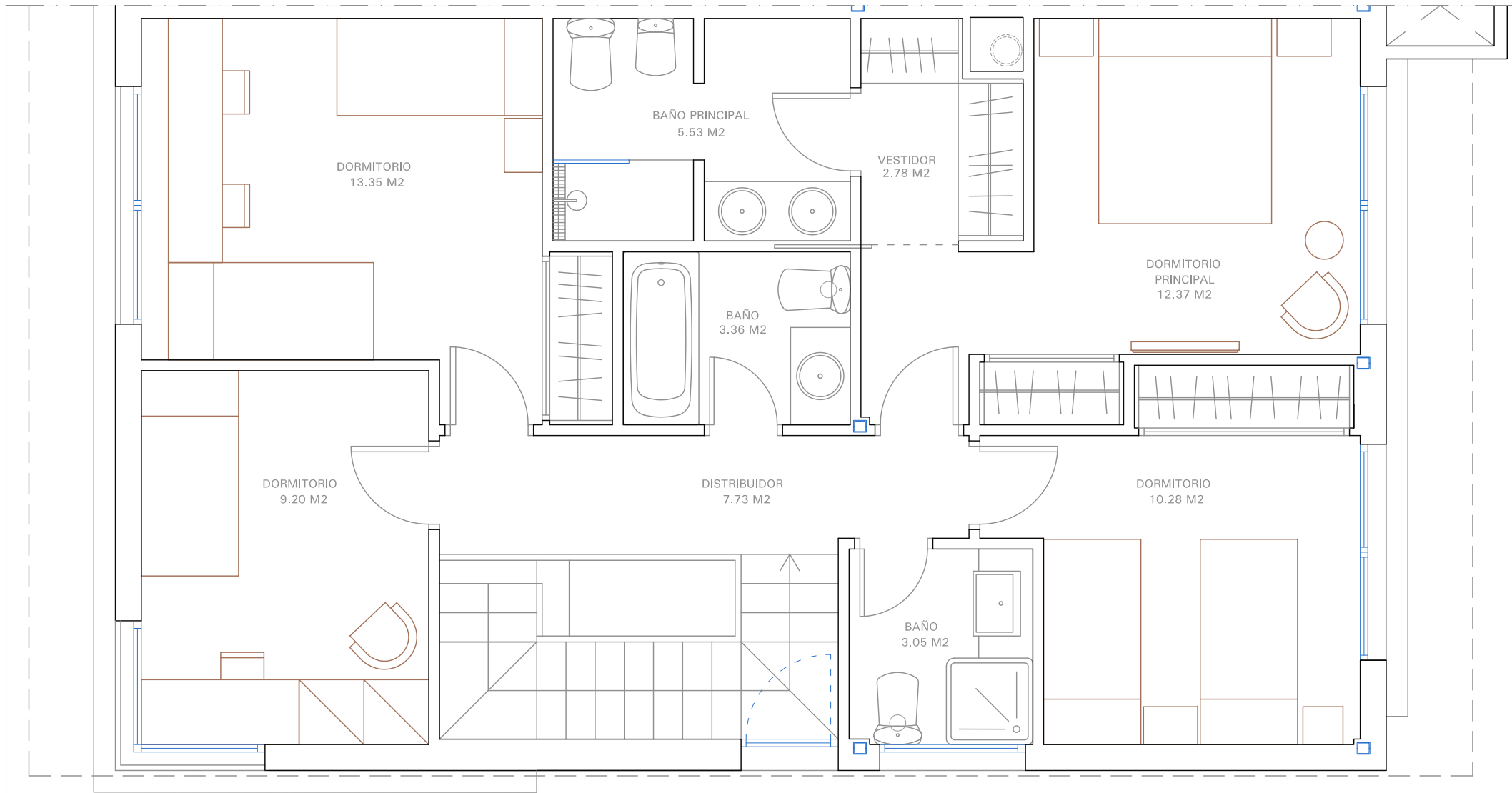
VIV. TIPO B		m2
Superf. útil sótano	vivienda	64.94
	garaje	-
S. construida sótano	vivienda	77.82
	garaje	-





VIV. TIPO B		m2
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	33.07
	aparcamiento	24.75
S. construida baja	vivienda	75.37
	terrazza	33.07
	aparcamiento	24.75





VIV. TIPO B	m2
Superf. útil primera	67.65
S. construida primera vivienda	83.26

TIPO B - PLANTA PRIMERA

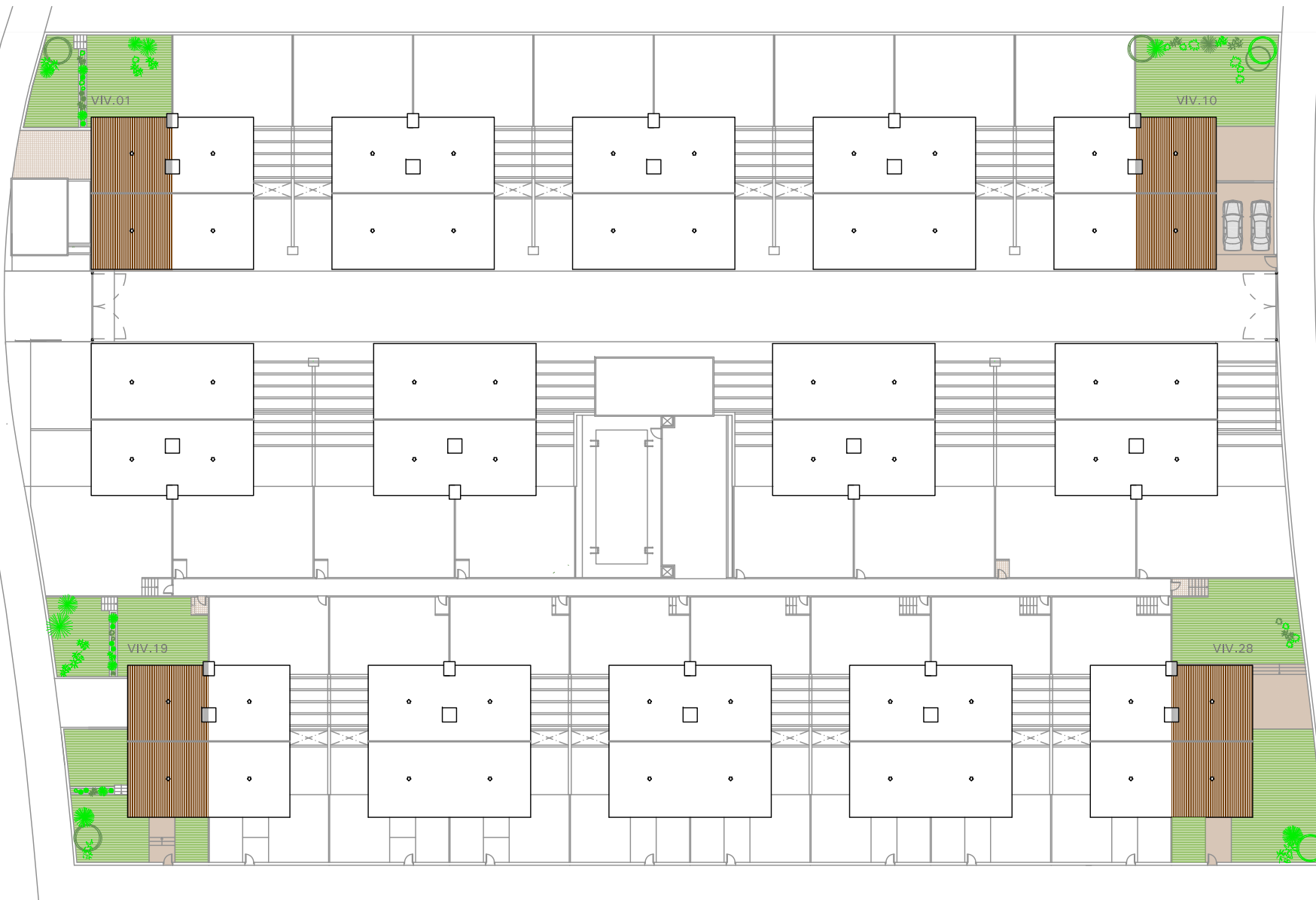
PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/50

TIPO B - PLANTA PRIMERA

c/Luis Cancela



c/Santiago García "El Tranquilo"

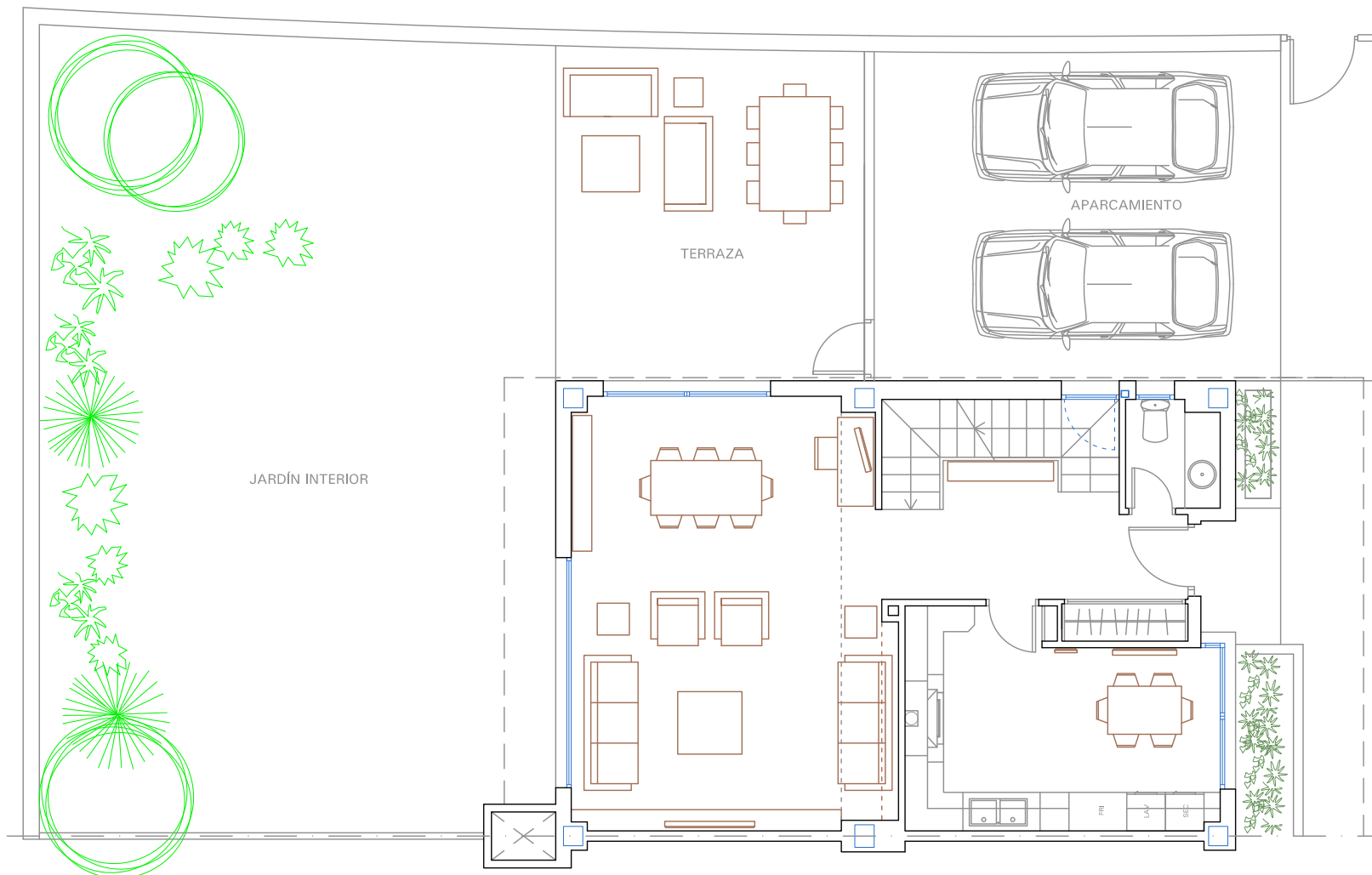
	VIV.01	VIV.10	VIV.19	VIV.28
Superf. aparcamiento		32.39 m ²		
Superf. terraza		24.80 m ²		24.35 m ²

PROMOCIÓN MONTELAUREL
 28 viviendas UNIFAMILIARES
 PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



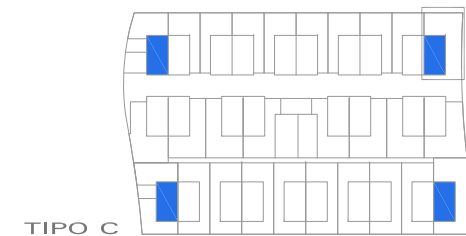
ESCALA GRAFICA 1/500

TIPO C - PLANTA GENERAL



CALLE COMÚN DE ACCESO A VIVIENDAS

VIV. TIPO B		m2
Superf. útil sótano	vivienda	3.36
	garaje	30.42
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	24.80
	aparcam.	32.39
Superf. útil primera		67.65
TOTAL UTIL		223.48
S. construida sótano		
	vivienda	8.25
	garaje	33.81
S. construida baja		
	vivienda	75.37
	terrazza	24.80
	aparcam.	32.39
S. construida primera		83.26
TOTAL CONSTRUIDA		257.88



TIPO C

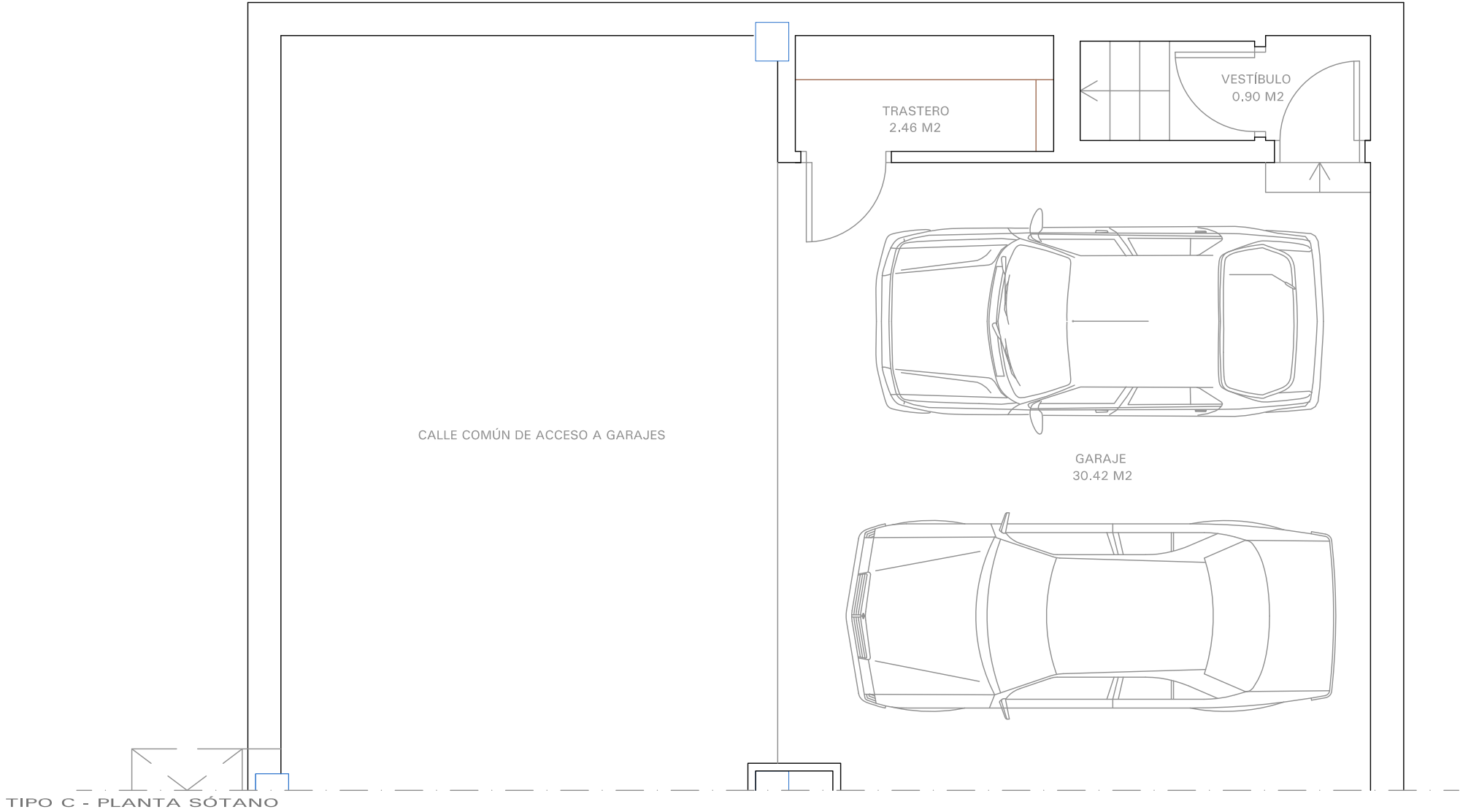
PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/100

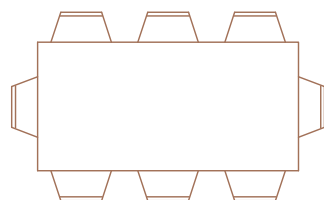
TIPO C - P. BAJA PARCELA

VIV. TIPO C		m2
Superf. útil sótano	vivienda	3.36
	garaje	30.42
S. construida sótano	vivienda	8.25
	garaje	33.81

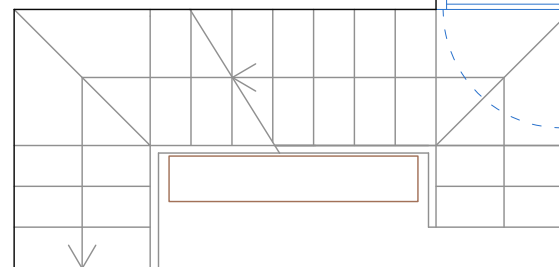


TERRAZA

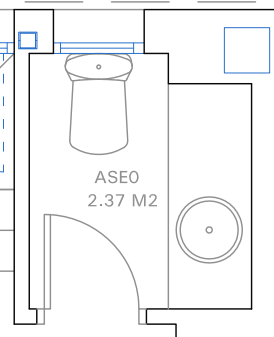
VIV. TIPO C		m2
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	24.80
	aparcamiento	32.39
S. construida baja	vivienda	75.37
	terrazza	24.80
	aparcamiento	32.39



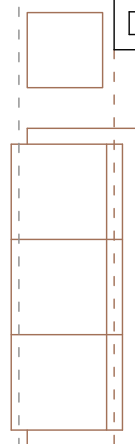
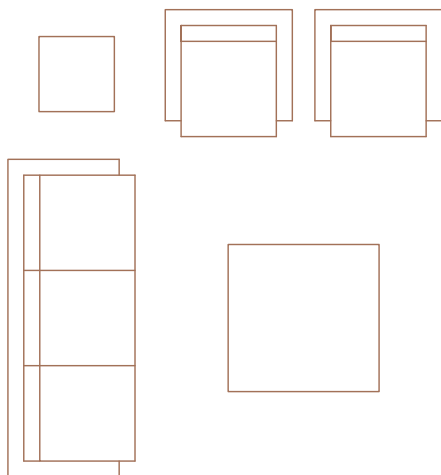
SALÓN-COMEDOR
32.94



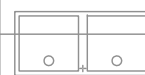
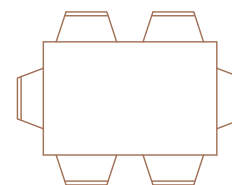
DISTRIBUIDOR
14.29



ASEO
2.37 M2



COCINA
15.26 M2



FRI

LAV

SEC

TIPO C - PLANTA BAJA

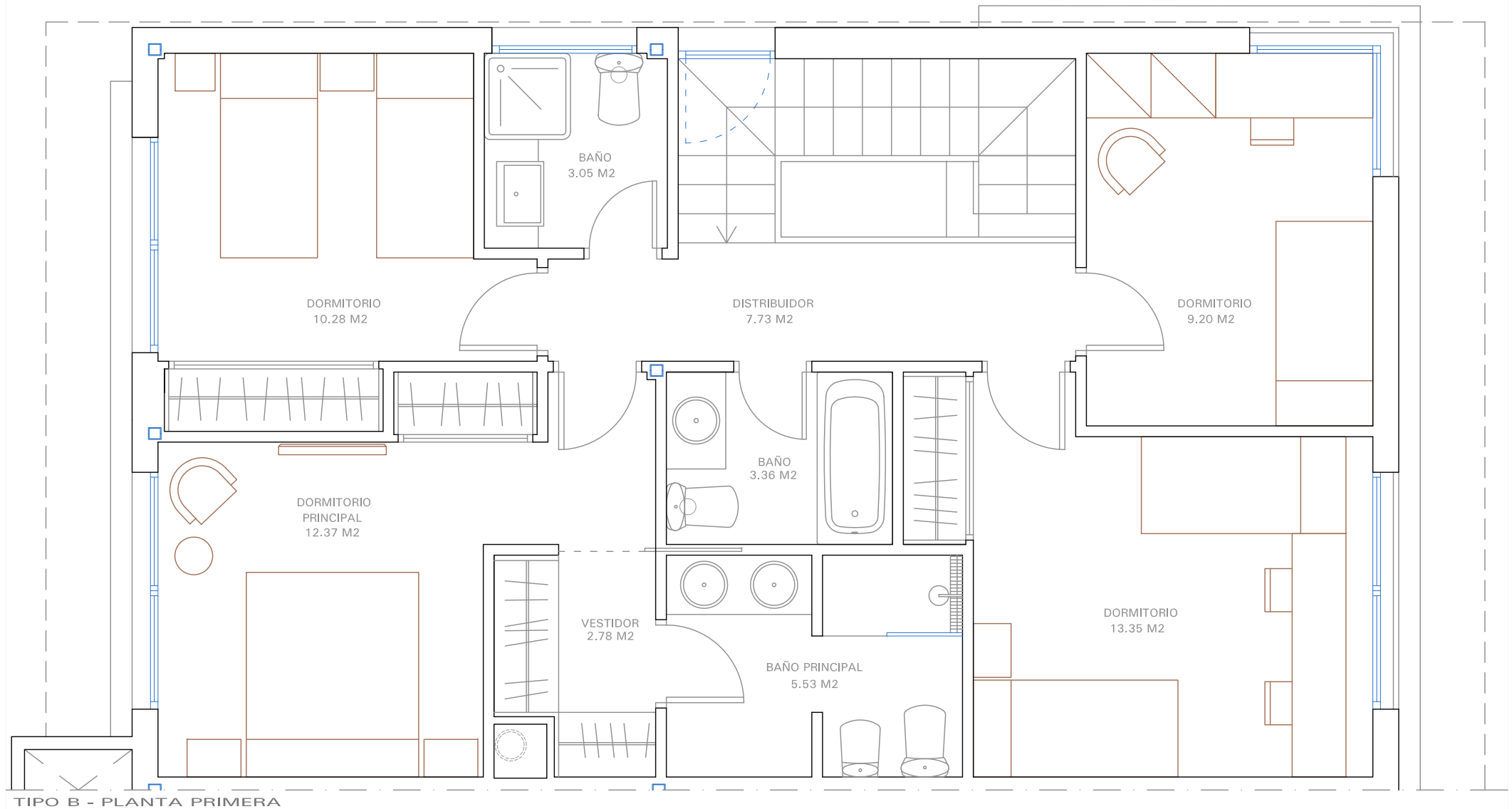
PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/50

TIPO C - PLANTA BAJA

VIV. TIPO C	m2
Superf. útil primera	67.65
S. construida primera vivienda	83.26



PROMOCIÓN MONTELAUREL
 28 viviendas UNIFAMILIARES
 PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

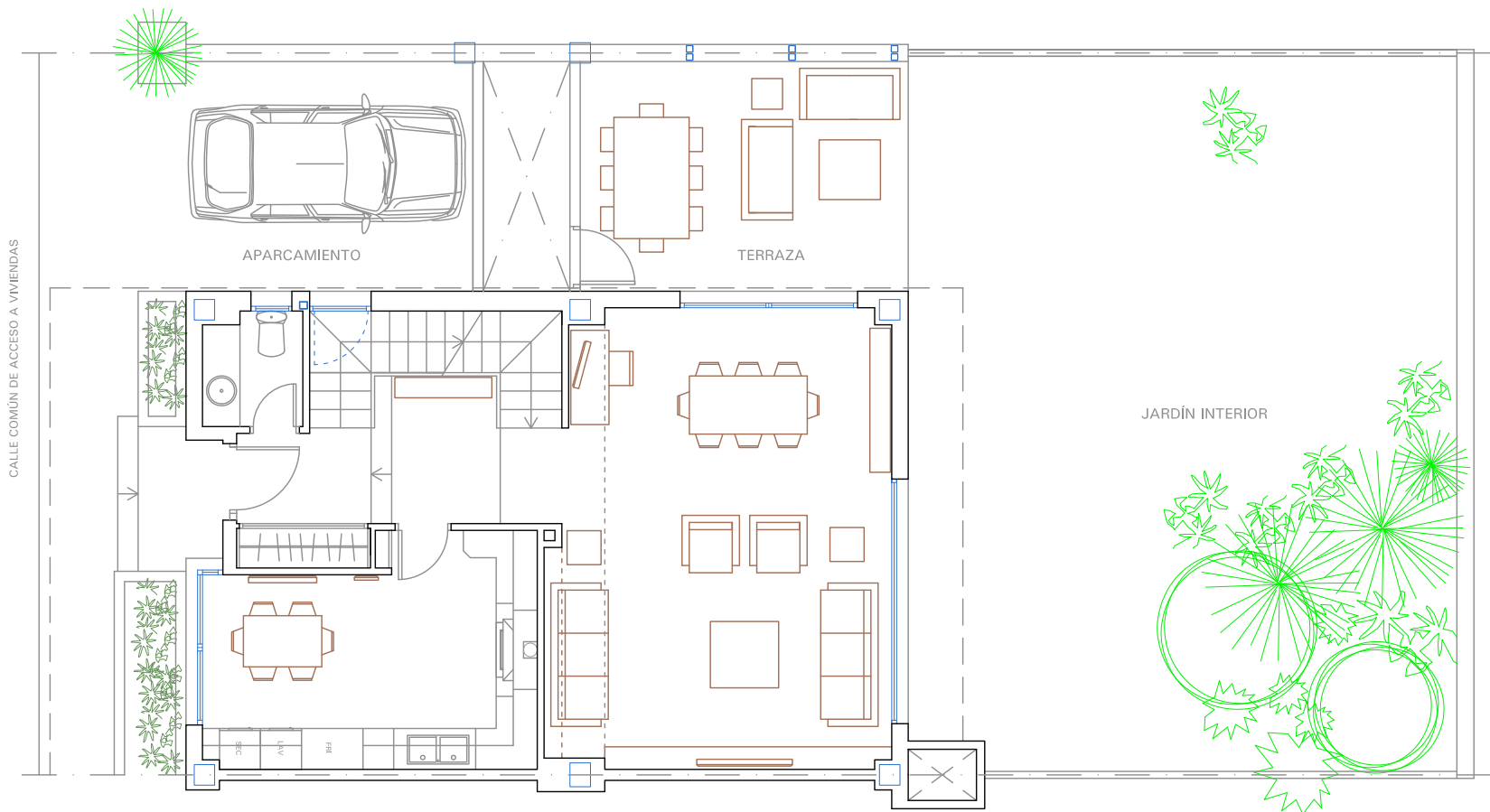


ESCALA GRAFICA 1/50

TIPO C - PLANTA PRIMERA

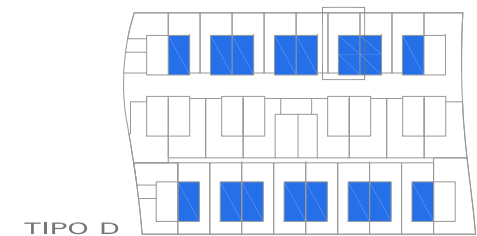


	VIV.02	VIV.03	VIV.04	VIV.05	VIV.06	VIV.07	VIV.08	VIV.09	VIV.20	VIV.21	VIV.22	VIV.23	VIV.24	VIV.25	VIV.26	VIV.27
Superf. aparcamiento	17.62 m ²	17.62 m ²	17.62 m ²	17.62 m ²	17.62 m ²	17.62 m ²	17.62 m ²	17.62 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²	33.77 m ²
Superf. terraza	16.15 m ²	16.15 m ²	16.15 m ²	16.15 m ²	16.15 m ²	16.15 m ²	16.15 m ²	16.15 m ²								



VIV. TIPO B		m2
Superf. útil sótano	vivienda	21.04
	garaje	30.42
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	16.15/33.77
	aparcam.	-/17.62
Superf. útil primera		67.65
TOTAL UTIL		217.74

S. construida sótano	vivienda	28.45
	garaje	33.81
S. construida baja	vivienda	75.37
	terrazza	16.15/33.77
	aparcam.	-/17.62
S. construida primera	vivienda	86.26
TOTAL CONSTRUIDA		254.66

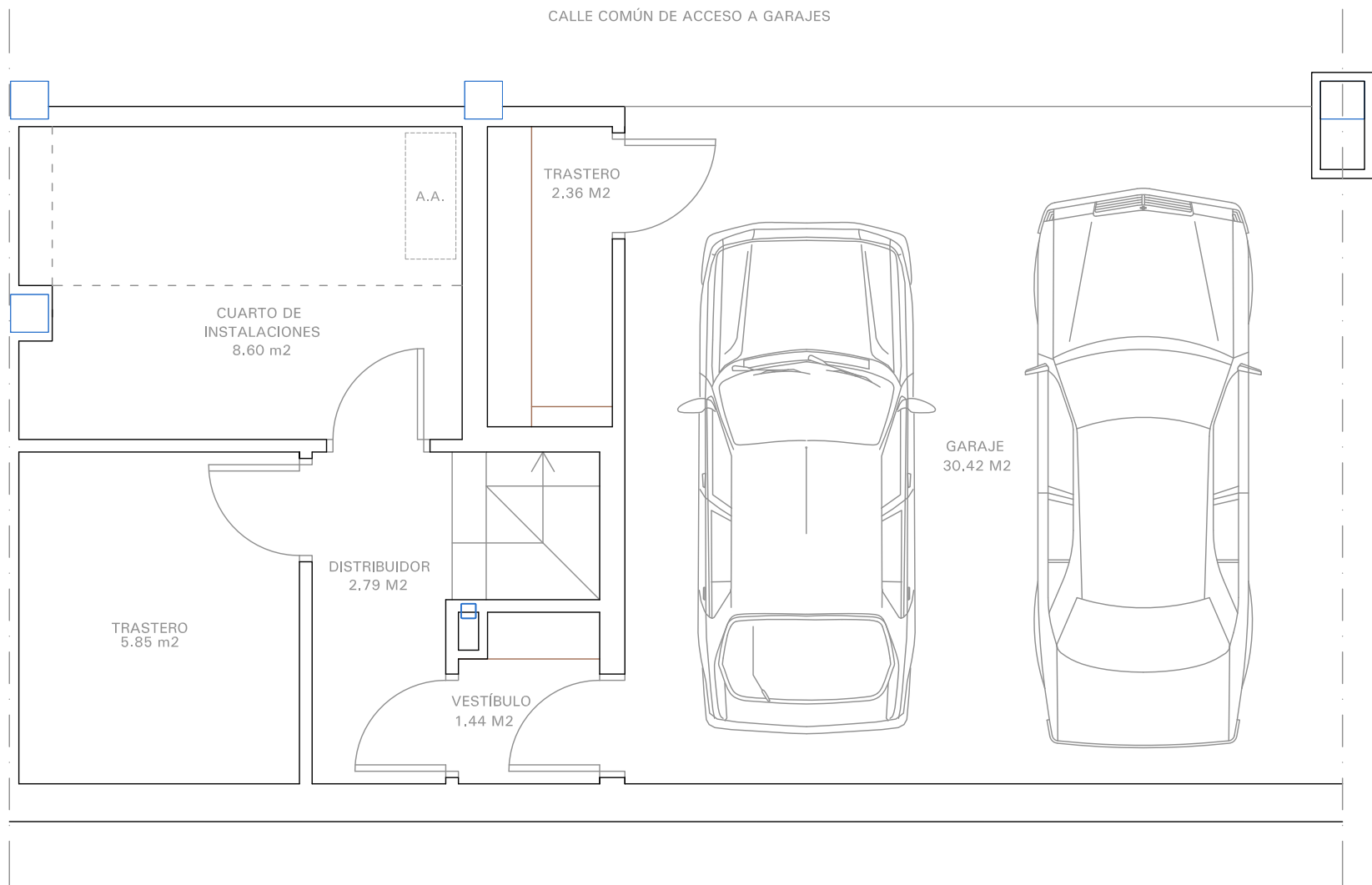


PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/100

TIPO D - P. BAJA PARCELA



VIV. TIPO D		m2
Superf. útil sótano	vivienda	21.04
	garaje	30.42
S. construida sótano	vivienda	28.45
	garaje	33.81

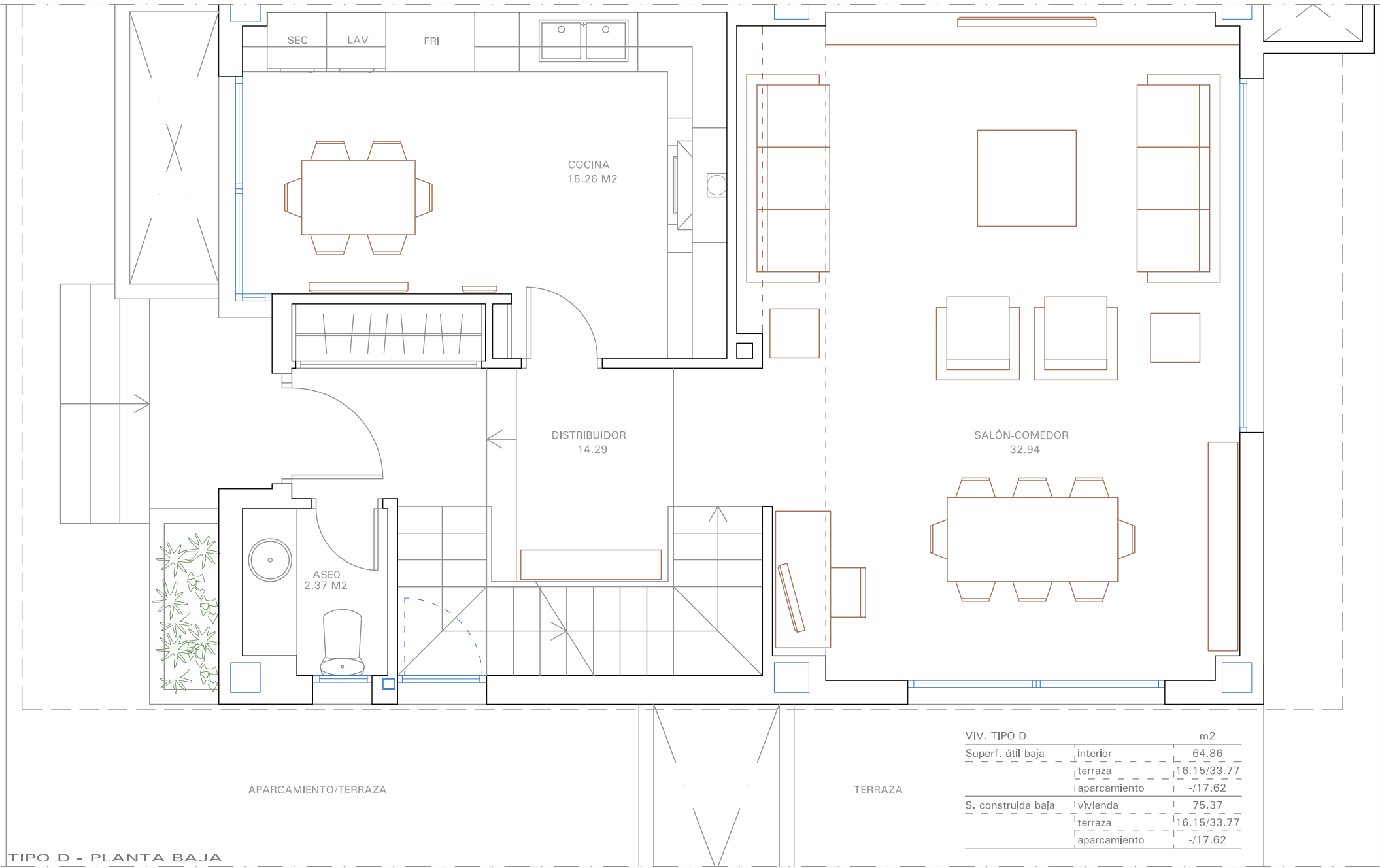
TIPO D - PLANTA SÓTANO

PROMOCIÓN MONTELAUREL
 28 viviendas UNIFAMILIARES
 PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



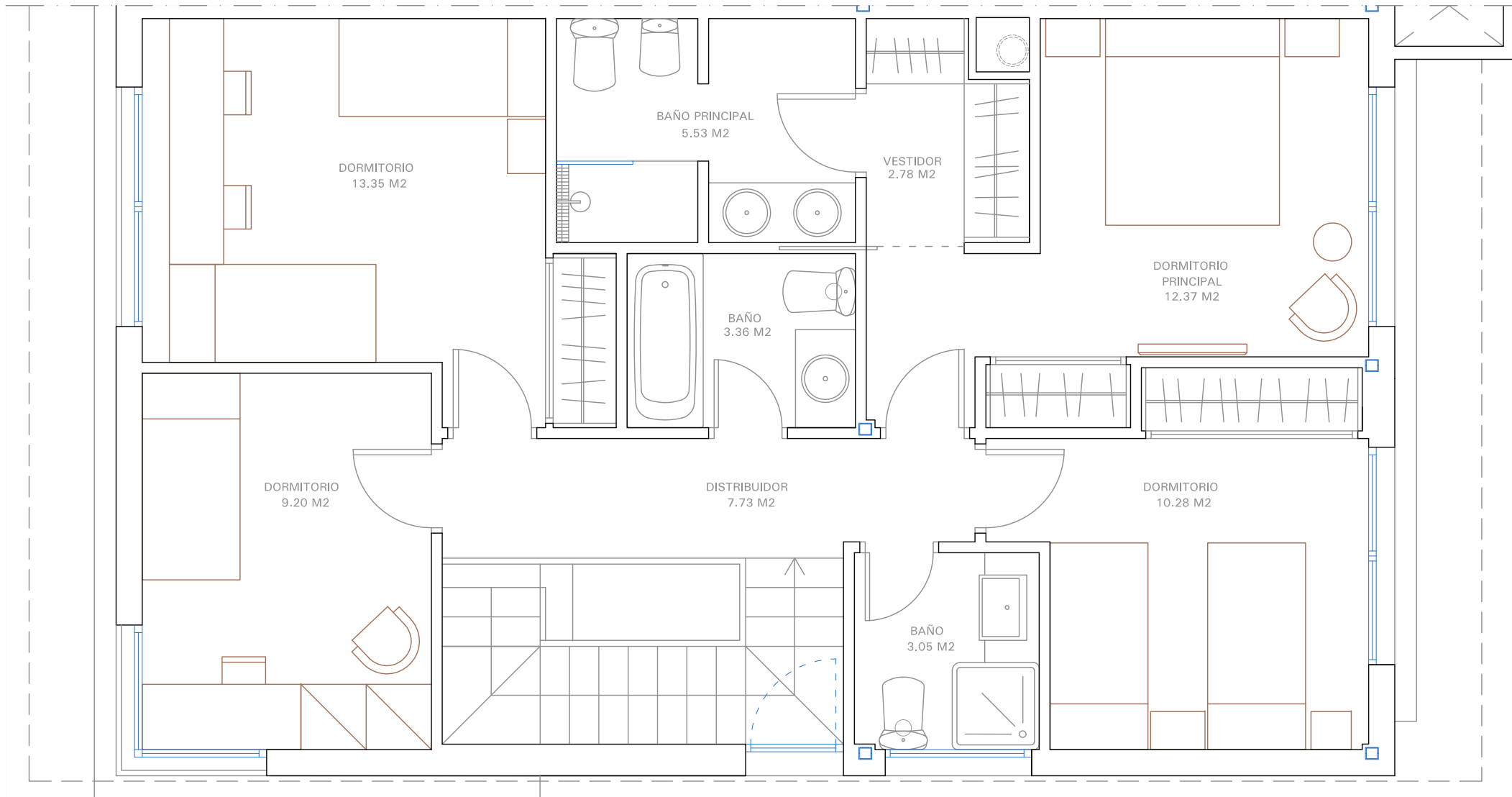
ESCALA GRAFICA 1/50

TIPO D - PLANTA SÓTANO



VIV. TIPO D		m2
Superf. útil baja	interior	64.86
	terrazza	16.15/33.77
	aparcamiento	-/17.62
S. construida baja	vivienda	75.37
	terrazza	16.15/33.77
	aparcamiento	-/17.62





VIV. TIPO D	m2
Superf. útil primera	67.65
S. construida primera vivienda	83.26

TIPO D - PLANTA PRIMERA

PROMOCIÓN MONTELAUREL
 28 viviendas UNIFAMILIARES
 PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"



ESCALA GRAFICA 1/50

TIPO D - PLANTA PRIMERA



PROMOCIÓN MONTELAUREL
28 viviendas UNIFAMILIARES
PARCELA RU 2.2 "Colmenar Viejo"

AXONOMÉTRICA VIVIENDA